



Obec Licince, Licince 40, 049 14 Licince

Tel. 058/4881960, email: obeclicince@azet.sk

Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku Obce Licince ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Licince v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predaja nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý bol prejednaný na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.06.2016 v tomto rozsahu:

Patrik Neuman bytom Licince č. 133, požiadal o odpredaj obecného majetku pozemku a rodinného domu v k.ú. Licince p.č. KNC 173 vo výmere 622 m² záhrady, p.č. KNC 175 vo výmere 36 m² zast. plochy a nádvorie na ktorom je dvor, p.č. KNC 177 vo výmere 49m² zast. plochy a nádvorie na ktorom je dom, p.č. KNC 177 rodinný dom súp. číslo 134, evidované na Liste vlastníctva Obce Licince č. 1 a p.č. KNC 171 zast. plochy a nádvorie vo výmere 414m² – podiel ½ t.j. 207 m², evidované na Liste vlastníctva Obce Licince č.200.

Predaj nehnuteľného majetku obce do vlastníctva žiadateľa ako hodný osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že pozemky a rodinný dom je pre obec nevyužitelný, nakoľko sú neoddeliteľnou súčasťou pozemkov a rodinný dom tvorí neoddeliteľný celok rodinného domu č. 134 je vo vlastníctve jeho príbuzných. Z tohto dôvodu obec nemá možnosť uvedené pozemky a budovu využiť pre svoje účely, preto schvaľuje odpredaj pozemkov a budovy podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí odst. 8 písm. e) formou predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Pri rozhodovaní o predaji nehnuteľností boli prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce a verejné záujmy. Pozemky a budovu žiadateľ riadne udržiava už viac ako 3 roky.

Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti bola prerokovaná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 27.06.2016, ktoré uznesením č. 30/2016 rozhodlo, že predaj nehnuteľnosti sa bude realizovať ako „ prípad hodný osobitného zreteľa“.

V Licinciach, dňa 05.09.2016

Zámer zverejnený od: 05.09.2016

Miklós
Ing. Ladislav Miklós
starosta obce

