

# KÚPNA ZMLUVA

## Zmluvné strany:

Horváthová Edita r. Jirsová *narod. 19.07.1977; rodné číslo:*  
*trvale bytom:* Licince 130, PSC : 049 14

*na strane jednej (ďalej len predávajúca)*

a

OBEC Licince, IČO : 00328456, Licince 39  
v zastúpení : starosta obce Ing. Ladislav Miklós

Obec Licince	
Dátum: 25.04.2017	
Číslo občianstva:	Číslo spisu: 2017/155
Práhy:	Vykenník: Lebraj

*na strane druhej (ďalej len kupujúci)*

ktorí sú na právne úkony plne spôsobilí, uzavreli podľa § 588-600 Občianskeho zákonníka túto

## K ú p n u z m l u v u

I.

Predmetom kúpnej zmluvy sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v obci a katastrálnom území Licince zapísané v evidencii nehnuteľností Okresného úradu Revúca, katastrálny odbor

*na Liste vlastníctva č.6  
pozemky parcely registra „C“*

- parc. č.184 zastav. plochy a nádvorí o výmere 622 m<sup>2</sup> ;
- parc. č.185 záhrady o výmere 1426 m<sup>2</sup> ,  
stavby
- rodinný dom súp. č.130 na parc. č.184  
vo vlastníctve predávajúcej pod B-4 : *v podiele 1/1*

II.

Predávajúca predáva nehnuteľnosti popísané v bode I. tejto zmluvy v podiele 1/1 a Obec Licince v súlade s Uznesením Obecného zastupiteľstva č. 46/2017 prijatého na IX. Zasadnutí OZ v Licinciach zo dňa 13.03. 2017 tieto nehnuteľnosti v podiele 1/1 kupuje do svojho výlučného vlastníctva.

III.

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene 12.000,- € ( slovom: dvanásťtisíc Eur ), ktorú kupujúci Obec Licince vyplatí predávajúcej bankovým prevodom na jej účet v Poštovej banke v termíne najpozdšie do 7 dní od podpísania tejto zmluvy .

IV.

Predávajúca prehlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, bremená ani iné obmedzenia vlastníckeho práva.

Kupujúci pozná technický stav a vnútorné vybavenie kupovaného rodinného domu a k domu prináležiacich stavebných úprav z obhliadky na mieste a kupuje predmetné nehnuteľnosti bez výhrad a v takom stave v akom sa tieto k dnešnému dňu v zastavanom území obce Licince súp. č.130 nachádzajú.

Ďalej zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

V.

Kúpna zmluva nadobudne účinnosť a vlastnícke právo prejde na kupujúceho až Rozhodnutím Okresného úradu Revúca, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva, dovtedy sú účastníci tejto zmluvy svojimi prejavmi viazaní.

VI.

Čo sa týka poplatkov, zmluvné strany sa dohodli, že poplatky spojené s prevodom nehnuteľností uhradia spoločne a v rovnakých čiastkach.

VII.

Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Revúca, katastrálny odbor.


Zmluvné strany túto zmluvu prečítali, vyhlasujú že jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Licinciach dňa : 19.04.2017

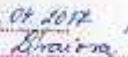
Predávajúca:

  
.....  
HORVÁTHOVÁ Edita

Kupujúci:

  
.....  
Obec Licince v zastúpení :  
starosta obce  
Ing. Ladislav Miklós



Podľa evidovacej knihy č. 56/2017  
podpis na listine urobila alebo urobili za svoj vlastný  
Meno a priezvisko EDITA HORVÁTHOVÁ  
Rodné číslo 775719/9263  
Trvalý pobyt LICINCE č.130, 019 14  
Totálnosť preukázaná HE číslo 060629  
Hodina 13.02., predloženia listiny.  
Obecný úrad v Licinciach, dňa 20.04.2017  
  
podľa evidovacej knihy



ÚKON SPOPLATNENÝ